

ŠUŠKI d.o.o. u stečaju
Omišalj, Pušća 125, OIB: 74187213476
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844
stecajni.milena.veljovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
ZADARSKA ULICA 1 I 3
51000 RIJEKA

Posl.br. 15 St-58/2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj spisa - 15 St-58/2019
Dužnik - ŠUŠKI d.o.o. u stečaju, Omišalj, Pušća 125, OIB: 74187213476

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.06.2020. GODINE DO 10.09.2020. GODINE

Dužnik je vlasnik slijedećih nekretnina:

- 1. Udio prava građenja: 2661/10000, etažno vlasništvo (E-1) 1. posebni dio nekretnine: rohbau prostor oznake RPr1 u podrumu zgrade od 375,71 m2 koji se sastoji iz zatvorenog poslovnog prostora označen kvadratičnim rasterom i crnom linijom, upisano u zk.ul.2918, k.o. Omišalj;
- 11. Udio prava građenja: 1030/10000, etažno vlasništvo (E-11) 1. posebni dio nekretnine: rohbau prostor oznake RPr2 u prizemlju zgrade od 145,51 m2 koji se sastoji iz zatvorenog poslovnog prostora i dvije terase označenog koso usmjerenim kvadratnim rasterom crne boje, upisano u zk.ul.2918, k.o. Omišalj;
- 12. Udio prava građenja: 218/10000, etažno vlasništvo (E-12) 1. posebni dio nekretnine: rohbau prostor oznake RPr3 u prizemlju zgrade od 30,79 m2 koji se sastoji iz zatvorenog poslovnog prostora označenog horizontalno usmjerenim pravokutnicima crne boje, upisano u zk.ul.2918, k.o. Omišalj;
- 14. Udio prava građenja: 623/10000, etažno vlasništvo (E-14) 1. posebni dio nekretnine: rohbau prostor oznake RPr5 u prizemlju zgrade od 87,98 m2 koji se sastoji iz zatvorenog poslovnog prostora i terase označenog koso usmjerenim dvostrukim paralelnim linijama crne boje, upisano u zk.ul.2918, k.o. Omišalj;
- 15. Udio prava građenja: 186/10000, etažno vlasništvo (E-15) 1. posebni dio nekretnine: rohbau prostor oznake RPr6 u prizemlju zgrade od 26,28 m2 koji se sastoji iz zatvorenog poslovnog prostora označenog dvostrukim paralelnim linijama crne boje, upisano u zk.ul.2918, k.o. Omišalj;
- 31. Udio prava građenja: 478/10000, etažno vlasništvo (E-31) 1. posebni dio nekretnine: stan D3 na mansardi zgrade od 67,48 m2, koji se sastoji od ulaza + kuhinje + blagovaonica +

dnevni boravak, kupaonice, sobe i terase, označenog točkastim rasterom sive boje, upisano u zk.ul.2918, k.o. Omišalj stambeno-poslovni objekat izgrađen na pravu građenja osnovanom na gr.č.777, upisano u zk.ul.638, k.o. Omišalj.

Ovrha koja se nad predmetnim nekretninama vodila obustavljena je, te slijedi upućivanje spisa Trgovačkom sudu u Rijeci na provedbu prodaje nekretnina u stečajnom postupku. Ovršnom sudu PONOVRNO su poslana požurnice radi što hitnijeg postupanja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U privitku ovog izvješća dostavlja se kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase, te izvješće o imovini i obvezama.

Nekretnine nisu unovčene, slijedi prodaja istih u stečajnom postupku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba na Krku dostaviti će spis Trgovačkom sudu u Rijeci, nakon čega će uslijediti postupak prodaje nekretnina u stečajnom postupku.

U Medulinu, 10.09.2020. godine

Stečajni upravitelj Milena Veljović,
univ.spec.iur.